

CUSSINET IMMO

Conseils en Immobilier



Chantelle 04.70.56.73.66

Bellenaves 04.70.58.32.82

Maison de famille 100 m2 environ - Secteur CHANTELLE

119 000 €



* Maison de bourg 100 m2 habitables, dont :

Au rez-de-chaussée :

- entrée : 2,5 m2
- cuisine : 10,5 m2
- salon : 12,5 m2
- salle à manger 23 m2
- salle de bain / wc : 5,5 m2



Au 1er étage :

- 3 chambres dont une avec cabinet de toilette/wc: 11 m2, 13 m2, 13 m2,



Au 2ème étage :

- grenier aménageable 57 m2,

* 2 terrasses avec vue sur l'abbaye et les gorges de la Bouble

* Garage (possibilité de créer un logement)

* Dépendances attenantes

* 2 caves

* Chauffage : fuel (chaudière récente)

* Assainissement : collectif



* Terrain 1620 m2 descendant jusqu'à la Bouble

* Taxe foncière : 600 EUR

* Particularités :

- pièces lumineuses
- idéal maison de vacances
- proche des commerces Référence : 1923CC

Numéro mandat : 1923

Date d'achat : 0000-00-00

Date du mandat : 0000-00-00

Surface habitable : 100

m²Surface du terrain : 1620

m²Nombre d'étages : 3

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1 Nombre de wc : 1 Type de chauffage : fuel
radiateur Cuisine équipée : oui Nombre de garages / box : 2

